**城市更新游学：深度探索景观提升改造的实地实践与案例考察**

地址；成都 时间；2024年6月22-23日

**活动简介**

在这个引人入胜的城市更新之旅中，我们将以更深度的视角探索景观提升改造的实践与案例研究。通过实地考察、专家讲解和参与互动，我们将深入了解城市更新背后的设计理念、技术创新以及社区参与，为城市的未来发展献上新的思考和方向。

**活动亮点**

深度实地考察： 亲临城市更新项目现场，深入了解景观提升改造的实际操作与执行情况。

专家讲解与案例分享：由资深设计师和城市规划专家解读案例，分享设计思路、技术应用和成功经验。

参与互动与讨论：与行业专家及同行交流，探讨城市更新中的挑战与机遇，共同寻求解决方案。案例研究与反思：深入分析不同类型的景观改造项目，从成功与失败中汲取经验教训，为未来的设计提供启示。

**【行程安排】**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6月22日  （周六） | 上午 | 新川之心智慧公园、交子公园过街天桥 |
| 下午 | 世园会、 兴隆湖 |
| 6月23日  （周日） | 上午 | 交子金融大街、 铁像寺水街 |
| 下午 | 玉林东路、新金牛公园街区 |

**【报名须知】**

**** 游学费：2980元/人（组织费、大巴费、午餐费、考察费），住宿人员，会议组统一安排，费用自理！欢迎各企业人员报名参加！

详情咨询：010-51056545 13311257001（同微信）

联 系 人：李老师

**主办单位**：**东方智赢（北京）企业管理有限公司**

**部分项目介绍**

**世园会**

【项目介绍】成都作为公园城市首提地，已经成为世界人居城市建设的新标杆。截止目前，世园会已经举办超过数届，这一次，仿佛专为成都而来。一座公园城市，一场风景盛宴，双向奔赴的未来人居理念，将带来怎样的极致美景？一次顶级的盛会，不仅是对环境的打造，更是对自然环境的深度融入和长久留存。在总体策划规划阶段即预留好后世园时代的伏笔，所有的世园会景观绿地，会后将会转化为世园公园，为东部新区提供重要的城市绿色共享空间。所有的场馆建筑和配套设施，会后将转化为公共服务建筑或产业孵化基地，实现园城功能的互补与价值的最大化延伸

**兴隆湖**

**【项目介绍】**兴隆湖是集观光、休闲、防洪、灌溉、生态于一身的综合性生态湖区。其原是鹿溪河流域滞洪洼地，存在生态环境退化、水质污染，物种多样性不足、景观岸线单一、滨水空间活力不足、缺少人气等问题。历经近8年治理修复，兴隆湖已形成湖区总面积约6500亩的生态湖泊，水质从IV类提升至II类，生物多样性逐渐丰富，被誉为天府新区的“生态之肾”。

**铁像寺水街**

【项目介绍】项目区位：成都市高新区，项目规模：占地面积4.8 hm2，建筑面积约53000㎡，奖项：2013年香港建筑师学会两岸三地建筑设计大奖卓越奖，2014年四川省优秀工程勘察设计一等奖

2017年全国优秀工程勘察设计行业奖之“华筑奖”工程项目类一等奖，2023年ULI亚太区卓越奖

2023年ULI全球卓越奖 Finalist，2023 RIBA China Landmark 100-Urban Complex，2023年AMP美国建筑大师奖 公共景观类荣誉提名类，2023年SRC街景设计奖大奖提名-商业类街景杰出奖，项目是成都高新区已建成的成熟区域中最晚启动的项目之一，从一期方案设计到二期建成开放共历时14年时间。十余年来，设计始终怀揣着传承和融合的理念，以低密度、景观化的开发模式在高密度的城市建成区中营造安静、舒适的理想家园。尤其是项目二期，设计赋予了商业街区更多开放、共享的职能，使水街街区成为城市当下乃至未来最重要的公共开放空间，体现了其长期可持续的社会价值，展现了公园城市理念的丰富内涵，为城市发展交出了一份满意的完形答卷。

**交子金融大街**

【项目介绍】项目区位：成都市高新区，项目规模：全长1.7 km，街道界面宽度约150 m，总用地面积约 22 万 m2，建成时间：2021年。

获奖：

2023年第三届AHLA亚洲人居景观奖——公共景观类 杰出奖，2023年AMP美国建筑大师奖——公共景观类大奖，2023年IFLA亚太区风景园林奖 ——文化与城市景观类 卓越奖，2021年SRC街景设计奖——大奖，2023年亚洲照明设计奖——优秀灯光奖，作为成都市街道空间一体化设计的示范项目之一，交子金融大街的设计以街道一体化“U”形空间进行了整体景观提升，以慢行先行的策略进行了街景重构，形成了积极的商业景观界面。同时，增设了跑步道和文化展示带，并利用了规划路侧一体化公共空间形成了多元活力场所。其中，贯穿整条街道的文化带的设置融合交子文化和场地功能，展现天府文化，讲好交子故事。

除此之外，交子金融大街结合高品质活力街区的打造目标，依托 50 m 宽的规划路侧绿带和建筑退距区域植入了新场景，引入创新消费业态和优质商业资源，形成功能场所、商业盒子，使街区功能更复合、更有商气和人气。整个街区增设了 26 处公共服务设施，成为了营造活力场景、提升服务品质、汇集公共活力的绝佳载体。

**交子公园过街天桥**

【项目介绍】在成都这座公园城市的肌理之中，可行走，可休闲的多功能景观桥梁，串联的不仅是交通出行点位，还通过打造新场景让群众有更多真实可感知的幸福体验。桥梁，不再是简单“到彼岸”的位移，更是“路”上的风景，是实用与美景的共融。交子公园金融商务区内，近期开工建设的交子人行桥，在交通实用性之上，兼具诗意的栖居地艺术性，别致设计、多样场景空间……将提升居民在通行过程中，可感可及的美好生活体验。

**玉林东路**

【项目介绍】城市更新是提升现代城市居民幸福感的重要途径。玉林东路作为城市“烟火气”的代表街道，在这里，城市更新不仅仅是建筑风貌的改头换面，而是改善城市功能、提高居民生活水平、彰显城市品牌的有力手段。

在本项目中，我们以“三合一”为抓手——“空间设计、产业引导、居民参与”，探索在新旧迭代下、正负转换下、多权平衡下的社区共生、共荣和共赢。我们以“六个一”为理念——“一筑一策、一景一策、一铺一策”，实现片区的形象迭代、场景迭代、产业迭代。同时以“破界融合，人进车退”为引领，实现片区的公私、快慢转换；以“沟通尊重，共建共享”为动能，真正体现片区空间为居民服务的本质，从而提升居民参与感、幸福感、满足感。

玉林东路综合提升一体化设计项目是符合玉林片区的专属设计，是属于成都人们的独有名片。项目在充分展现成都市井烟火的同时，打造了城市更新理念高质量发展的新舞台，拓展了成都城市更新复制推广的新空间，铸就了存量背景下社区更新的新胜势。

**附件** 2024年**深度探索景观提升改造的实地实践与案例考察**报名回执表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | | | | |
| 通讯地址 |  | | | | |
| 联 系 人 |  | | | E-mail/QQ |  |
| 电 话 |  | | | 传 真 |  |
| 参会代表 名 | 性 别 | 职务／职称 | 电 话/手 机 | | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  |  | | |
| 费用合计 | (大写人民币) 万 仟 佰 拾 元整 (小写)￥ | | | | |
| 会务账户 | 收款单位：东方智赢（北京）企业管理有限公司  开 户 行：中国工商银行北京光华路支行  账 号：0200 2086 0920 0050 124 | | | | |
| 发票类型 | ☑**国税普通发票** □**国税增值税专用发票** | | | | |
| 注：本次会议费发票由东方智赢（北京）企业管理有限公司开具， | | | | |
| **﹡住 宿** | |  | | --- | | **会议酒店为成都岷山拉萨大酒店酒店为本次会议协议酒店，酒店地址：成都市肖家河北街88号、该酒店会议协议价格为420元/晚（单双同价，含早餐，费用自理）** | | **从6月 日入住，预定 晚 单间 标间，预计 日退房** | | | | | |

**说明：**

1. **主办方邀请**项目相关设计全程专业讲解，深度了解城市更新公园景观设计背后的细节。**​**
2. 由于《通知》下发数量有限，请各部门协助转发；

3、如报名人员较多时此表格可复印使用，请用正楷字填写

4、会务组联系人：李老师 133 1125 7001（同微信）

电 话: 010-51056545 50428304@qq.com